

Protección **PREMIUM** para propiedades comerciales y públicas

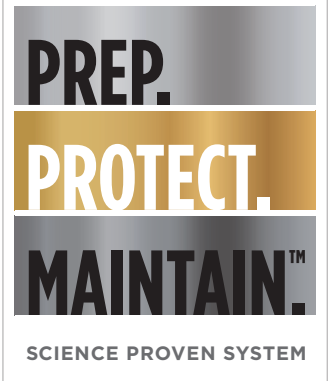
NO TODOS LOS SELLADORES IMPREGNANTES SON IGUALES

El sellador impregnador premium Stain-Proof® es el líder mundial en tecnología de sellado para materiales de construcción porosos.

Los exclusivos selladores impregnadores de Stain-Proof se utilizan actualmente en más de 60 países y han sido empleados para proteger estructuras públicas, edificios comerciales e íconos nacionales en todo el mundo.

La mayoría de los selladores impregnadores ofrecen cierto grado de protección contra las manchas causadas por agua y sustancias a base de aceite; las preguntas importantes son: ¿Exactamente cuánta protección ofrecen? y ¿Durante cuánto tiempo?

STAIN-PROOF® SELLADOR DE IMPREGNACIÓN PREMIUM	Otros selladores impregnantes
Moléculas especiales forman un enlace químico adecuado dentro de los poros del material.	Fluorocarbonos, p. ej. Teflón, silicona, siloxano: no se adhieren correctamente al material.
Vida útil prolongada: de 15 años o más*.	Vida útil corta, especialmente en superficies comerciales.
Garantía escrita de rendimiento de 15 años si es aplicada por un aplicador acreditado*.	Se lava o se desgasta fácilmente. Debe volver a aplicarse con regularidad.
No es caro, se requieren productos químicos especiales de limpieza.	Se requieren limpiadores costosos para 'reforzar' el sellador y mantener sus propiedades protectoras.
Más de un 98 % transpirable, por lo que el material puede liberar vapor de agua y expandirse/contraerse de forma natural.	Semitranspirable: el vapor de agua no escapa con la misma facilidad.
Mantiene la resistencia al deslizamiento de la superficie.	Resbaladizo cuando está mojado.
Mantiene el aspecto original de la superficie.	Puede haber un efecto de «sombreado» en las áreas donde se ha aplicado más producto, es decir, donde hay una superposición.
Protege contra la eflorescencia, los daños por ciclos de congelación y descongelación y otros tipos de ataque por sales.	No hay protección comparable.



*Se ofrece una garantía de rendimiento de quince años cuando el producto

es aplicado por un aplicador acreditado y la superficie se mantiene regularmente, tal como se indica en nuestro documento de garantía. Visite nuestro sitio web en www.stain-proof.com para encontrar al aplicador acreditado más cercano a usted.

SELLADOR IMPREGNADOR PREMIUM COMO TRATAMIENTO ANTIGRAFITI.

STAIN-PROOF® Sellador De Impregnación Premium	Recubrimientos protectores estándar, que no son pintura	
IMPREGNADOR PERMANENTE	SELLADORES TÓPICOS	RECUBRIMIENTOS DE SACRIFICIO
Tecnología única: moléculas especiales forman una unión adecuada dentro de los poros del material sin bloquearlos.	Comúnmente, estos recubrimientos están hechos de poliuretano o acrílicos; imagina un recubrimiento similar al plástico.	Recubrimiento tópico suave y visible: imagine un recubrimiento similar al plástico que se desprende al frotarlo cuando se lava.
Invisible, transpirable, repelente al aceite y al agua, protege contra la sal y los daños causados por los ciclos de congelación y descongelación.	Recubrimiento visible brillante/semibrillante, no transpirable, por lo que atrapa la humedad dañina dentro del material.	Revestimiento superficial visible, no transpirable, atrapa la humedad perjudicial dentro del material.
Vida útil prolongada: garantía de rendimiento de hasta 15 años si es aplicado por un aplicador acreditado*.	Vida útil corta: de 6 meses a 3 años, dependiendo del desgaste y del entorno; luego debe retirarse y reemplazarse.	Vida útil nula. Debe volver a aplicarse después de la eliminación del grafiti.
Se puede limpiar utilizando productos de limpieza estándar no ácidos y métodos de limpieza comerciales, p. ej., fregado o lavado con manguera a presión.	Las técnicas de limpieza comercial reducen aún más la vida útil del sellador.	Se elimina junto con el grafiti, sin dejar ninguna protección. Debe volver a aplicarse después de cada eliminación de grafiti.
Prima inicial ligeramente superior, seguida de un ahorro significativo en los costos de mantenimiento cada año durante toda la vida útil del sellador.	Ahorro marginal en el costo inicial del producto, costos importantes y regulares de decapado y de reaplicación.	Bajo costo por capa, alto costo de reemplazarlo constantemente.
Reaplicaciones estimadas durante 15 años 0	Reaplicaciones estimadas durante 15 años 7+	Reaplicaciones estimadas durante 15 años 60+

BENEFICIOS ADICIONALES DE STAIN-PROOF®

Aparte de los beneficios más importantes enumerados en la tabla comparativa anterior, el Sellador Impregnante Premium ofrece muchos beneficios adicionales ventajosos para uso comercial o público:

- Repelencia superior al agua y al aceite.
- Resistente a los rayos UV.
- Adecuado y seguro para uso en interiores y exteriores, desde encimeras de cocina hasta muelles.
- Facilita la limpieza.
- Controla el musgo y el moho.
- Repele los grafitis, lo que facilita su eliminación.
- Adecuado para una amplia variedad de materiales de superficie, desde piedra natural fina hasta concreto, ladrillo, terracota y lechada.
- Probado conforme a las normas ISO.



RESULTADOS DE PRUEBAS, ESTUDIOS DE CASO Y DOCUMENTOS DE RESPALDO ADICIONALES

STAIN-PROOF® se dedica a crear estándares globales de calidad y rendimiento para selladores.

El Sellador Impregnante Premium ha sido sometido a pruebas independientes de acuerdo con las directrices de la norma ISO 10545-14. Este es el estándar internacional más alto para evaluar la resistencia a las manchas en selladores de clase 5 (la clase más alta de selladores). Esto significa que se trata de una prueba rigurosa incluso para los mejores productos de sellado.

Hay disponible una variedad de pruebas independientes que abarcan la resistencia al aceite y al agua, la resistencia a las manchas, la resistencia a las sales y el mantenimiento de la resistencia al deslizamiento en www.drytreat.com/quickdocs.html

Los estudios de caso disponibles para propiedades comerciales y públicas tratadas con STAIN-PROOF® Sellador Impregnante Premium incluyen:

- Piedra natural
- Concreto de ingeniería
- Concreto prefabricado
- Adoquines de concreto
- Terracota
- Terrazzo
- Porcelanato y cuarzo
- Ladrillo

